



Der Bau eines Eigenheimes ist eine der größten Herausforderungen im Leben. Bereits im Vorfeld müssen Entscheidungen getroffen werden, die nicht mehr rückgängig gemacht werden können. Deshalb ist eine ausgezeichnete Planung enorm wichtig.

Auf dem Weg zum Traumhaus sind auch Kompetenz und Erfahrung wichtige Faktoren: Das Kötz-Haus-Team kann auf knapp 20 Jahre und mehr als 600 realisierte Wohnprojekte zurückblicken. Die bestens ausgebildeten Mitarbeiter machen das Unternehmen zur ersten Adresse bei der Errichtung ihres Traumhauses. Das Team erstreckt sich vom hauseigenen Ar-

chitekten bis zum planenden Baumeister und vom Kalkulanten bis zum Projektleiter. „Wir möchten mit unseren Ziegelmassivhäusern ein Zuhause schaffen, das auch leistbar ist. Gespart wird bei uns nicht an der Qualität, sondern durch effiziente Planung, eine strenge Kalkulation und eine streng terminisierte Bauphase“, erklärt Eigentümer Josef Kötz.

Kötz Haus
Matzelsdorf 70, 8411 Hengsberg
Tel.: 0 31 85/61 14 0
office@koetz-haus.at
www.koetz-haus.at



Ziegelmassive Wohnräume in Perfektion

Kötz Haus verwandelt die Wünsche und Ideen seiner Kunden in qualitativ hochwertige Wohnräume.

Von der Planung und Realisierung, der Abwicklung der Behördenverfahren über die Außengestaltung bis hin zum Innendesign liefert Kötz Haus, als unabhängiger Generalunternehmer, schlüsselfertige Gesamtlösungen. Die bewährte Bauweise in ziegelmassiv ermöglicht wirtschaftliche und nachhaltige Realisierungen der Kundenwünsche mit bestem Preis-Leistungsverhältnis. Auch die Regionalität wird im Unternehmen groß geschrieben: Vom

Massivziegel bis zum Dach arbeitet Kötz Haus ausschließlich mit regionalen Meisterbetrieben zusammen, die in der Steiermark beheimatet sind und in ihren jeweiligen Fachgebieten zur absoluten Spitze zählen.

Ein Hausbau kann schnell zur Zeit- und Kostenfalle werden. Deshalb wird bei Kötz Haus ein besonderes Augenmerk auf Termintreue, Kostentransparenz, ausführliche Beratung und flexible Gestaltung in allen Projektphasen gelegt. Die Anforderungen an ein Eigenheim sind so verschieden wie ihre Besitzer. Die individuell geplanten

Kötz Häuser überzeugen mit zeitgemäßer Architektur, modernem Design, exklusiver Ausstattung, Leidenschaft zur Perfektion und bestechen außerdem durch ihre Wertbeständigkeit.

Gerade beim Thema Hausbau gilt: „Planung ist das halbe Leben“. Schon im Vorfeld müssen wichtige Entscheidungen, wie zum Beispiel die Wahl des richtigen Grundstücks, getroffen werden. Deshalb ist es Kötz Haus ein Anliegen, die Kunden schon in der Planungsphase ausführlich über die Vor- und Nachteile zu beraten, welche die jeweilige Entscheidung mit sich bringt.



ANZEIGE FOTOS: WWW.SHOOTANDFLOW.AT/PATRICK STEBOR

ANZEIGE FOTOS: WWW.SHOOTANDFLOW.AT/PATRICK STEBOR, KÖTZ-HAUS

INTERVIEW

FAMILIE HERGOUTH-CZELNIAK zeigt sich von der Umsetzung ihres Bauprojekts begeistert. Das Vertrauen in die Firma Kötz hat sich für die Unternehmer gelohnt.

Wie ist die Planungsphase mit Kötz-Haus abgelaufen?

Herr Czelnia: Also, ich muss sagen die Planungsphase, wie so ziemlich alle weiteren Treffen im Zusammenhang mit dem Bau, waren überaus professionell. Die Planungsphase war von uns mit grobem Raster vorgegeben und wurde bravurös umgesetzt. Durch unsere häufigen Dienstreisen ins Ausland war das eine besondere Herausforderung. **Frau Hergouth:** Sehr angenehm, sehr lösungsorientiert – das sind die ersten Stichworte, die mir einfallen.

Wie haben Sie die Ausführungsphase erlebt?

Herr Czelnia: Auch die Ausführungsphase war dadurch geprägt, dass wir sehr wenig präsent waren und der Firma Kötz sehr viel Vertrauen geschenkt

haben. Während der Bauphase haben wir nur drei bis vier Meetings auf der Baustelle gehabt. Es war für uns eine große Entlastung, so ein großes Projekt umsetzen zu können, ohne ständig vor Ort sein zu müssen. Im Nachhinein kann man sagen, dass unser Vertrauen belohnt wurde.

Was gefällt Ihnen an Ihrem Haus besonders gut?

Frau Hergouth: Ganz besonders lieben wir die Helligkeit, die großen Fenster. Es ist toll hier, gleichzeitig wohnen und arbeiten zu können und seine Arbeit mit Freizeit zu kombinieren. Jetzt brauchen nur noch etwas mehr Freizeit, um alles auch wirklich richtig genießen zu können (lacht).

Würden Sie Kötz Haus weiterempfehlen?

Frau Hergouth: Also, wir haben uns bei der Firma Kötz von Anfang an perfekt aufgehoben gefühlt. Hier gab es nicht nur das beste Preis-Leistungsverhältnis, sondern auch volle Unterstützung bei all unseren Anliegen. Wir können Kötz Haus also mit gutem Gewissen weiterempfehlen: Auch wenn wir selbst noch einmal bauen würden, wäre Kötz unser erster Ansprechpartner.

